

**委託業務名：** 矢上営業所建替え工事等の設計業務

**委託料積算条件の明示について（お知らせ）**

本業務においては、以下により委託料算定の積算条件を参考に明示します。この資料は、設計業務委託契約書第1条でいう設計業務委託仕様書ではなく、委託契約上の拘束力を持つものではありません。

また、本資料に関する質問は、原則として受け付けません。

**1. 積算基準**

長崎県建築設計業務等積算基準（令和2年4月1日、以下「積算基準」）

長崎県建築設計業務等積算要領（令和2年4月1日、以下「積算要領」）

長崎県土木部建築課ホームページで公開しています。

【長崎県HP】 → 【組織で探す】 → 【土木部】 → 【建築課】

→ 【建築工事に関する基準・取組等】 → 【建築設計業務等積算基準】

<https://www.pref.nagasaki.jp/bunrui/machidukuri/kenchiku-iutaku/kijun/gvomusekisan/>

**2. 直接人件費単価**

本業務における直接人件費単価は、国土交通省が公表している「設計業務委託等技術者単価」における「技師C」の単価を用いています。

直接人件費単価(円)	35,600
------------	--------

**3. 特別経費の合計額**

本業務における特別経費の合計額は、以下のとおりです。

特別経費の項目	合計額(円)
営繕積算システム使用料	403,000
各種検査費	
敷地高低測量	

**4. 委託料積算に係る諸係数及び業務人・時間数**

本業務委託料の積算に係る諸経費率、技術料等経費率、業務人・時間数及びその他の係数等を以下に示します。複数の業務が含まれる場合は、各業務における数値を示します。

<b>業務</b>	矢上営業所建替工事の設計業務
-----------	----------------

■積算要領第1章2.4における諸経費率	<b>諸経費率</b>	1.1
---------------------	-------------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率	<b>技術料等経費率</b>	0.15
------------------------	----------------	------

■積算要領第2章2.2における難易度係数	<b>総合</b>	1.00
	<b>構造</b>	1.00
	<b>設備</b>	1.00

■一般業務に係る業務人・時間数（単位：人・時間）	一般業務(人・時間)(基本設計)	282.85
	一般業務(人・時間)(実施設計)	703.17

■追加業務に係る業務人・時間数（単位：人・時間）	<b>追加業務(人・時間)</b>	223.47
--------------------------	-------------------	--------

<b>業務</b>	矢上営業所解体工事（事務所）の設計業務
-----------	---------------------

■積算要領第1章2.4における諸経費率	<b>諸経費率</b>	1.1
---------------------	-------------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率

技術料等経費率	0
---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度

既存図面無し	1.0
紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

一般業務(人・時間)	50.87
------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

追加業務(人・時間)	39.43
------------	-------

**業務** 矢上営業所解体工事(部品倉庫)の設計業務

■積算要領第1章2.4における諸経費率

諸経費率	1.1
------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率

技術料等経費率	0
---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度

既存図面無し	1.0
紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

一般業務(人・時間)	42.17
------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

追加業務(人・時間)	29.34
------------	-------

**業務** 矢上営業所解体工事(整備工場)の設計業務

■積算要領第1章2.4における諸経費率

諸経費率	1.1
------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率

技術料等経費率	0
---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度

既存図面無し	1.0
紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

一般業務(人・時間)	46.93
------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

追加業務(人・時間)	37.32
------------	-------

**業務** 矢上営業所解体工事(浴室・倉庫)の設計業務

■積算要領第1章2.4における諸経費率

諸経費率	1.1
------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率

技術料等経費率	0
---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度

既存図面無し	1.0
紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

一般業務(人・時間)	20.52
------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数(単位:人・時間)

追加業務(人・時間)	25.58
------------	-------

**業務** 矢上営業所解体工事(仮眠室)の設計業務

■積算要領第1章2.4における諸経費率

諸経費率	1.1
------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率

技術料等経費率	0
---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度	既存図面無し	1.0
	紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
	CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	一般業務(人・時間)	20.52
---------------------------	------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	追加業務(人・時間)	14.62
---------------------------	------------	-------

<b>業務</b>	矢上営業所解体工事(公舎)の設計業務
-----------	--------------------

■積算要領第1章2.4における諸経費率	諸経費率	1.1
---------------------	------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率	技術料等経費率	0
------------------------	---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度	既存図面無し	1.0
	紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
	CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	一般業務(人・時間)	51.55
---------------------------	------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	追加業務(人・時間)	39.46
---------------------------	------------	-------

<b>業務</b>	矢上営業所解体工事(車資材倉庫・オイル倉庫)の設計業務
-----------	-----------------------------

■積算要領第1章2.4における諸経費率	諸経費率	1.1
---------------------	------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率	技術料等経費率	0
------------------------	---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度	既存図面無し	1.0
	紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
	CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	一般業務(人・時間)	11.00
---------------------------	------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	追加業務(人・時間)	13.51
---------------------------	------------	-------

<b>業務</b>	矢上営業所解体工事(喫煙室・物干し場・待合所)の設計業務
-----------	------------------------------

■積算要領第1章2.4における諸経費率	諸経費率	1.1
---------------------	------	-----

■積算要領第1章2.5における技術料等経費率	技術料等経費率	0
------------------------	---------	---

■積算要領第2章3.2における影響度	既存図面無し	1.0
	紙・PDF等そのまま使用しての作図不可	1.0
	CAD等そのまま使用しての作図可	0.7

■一般業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	一般業務(人・時間)	11.00
---------------------------	------------	-------

■追加業務に係る業務人・時間数 (単位:人・時間)	追加業務(人・時間)	17.51
---------------------------	------------	-------